

Alla cortese attenzione di:

Egregio Sig.  
Francesco Squeri

Sindaco di San Donato Milanese (MI)

p.c. Egregio Signor  
Roberto Gambetti  
Presidente del Consiglio Comunale di  
San Donato Milanese (MI)

**OGGETTO: MOZIONE URGENTE - GOVERNO DEL TERRITORIO. AREA SAN FRANCESCO. INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA DI CARATTERE SPORTIVO (STADIO AC MILAN) CON RILEVANZA SOVRACOMUNALE - SOSPENSIONE ITER RELATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA**

#### **PREMESSO CHE**

- il Comune di San Donato Milanese, con delibera di Giunta n° 15 del 24/01/2024 con oggetto "GOVERNO DEL TERRITORIO. AREA SAN FRANCESCO. PROPOSTA INIZIALE DI VARIANTE URBANISTICA PER REALIZZAZIONE DI INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA DI CARATTERE SPORTIVO (STADIO AC MILAN) CON RILEVANZA SOVRACOMUNALE. VALUTAZIONE FAVOREVOLE ALLA PERCORRIBILITÀ" ha deliberato di "dare atto che la Proposta Iniziale relativa a Proposta di Variante ex Art.87 e segg. L.r. n.12/05 al P.I.I. "AT-SS San Francesco" ed al PGT" risulta idonea, per le caratteristiche connotanti l'intervento urbanistico, all'avvio del procedimento di Accordo di Programma (AdP) ex L.r. n.19/2019, come riportato nel Documento Tecnico di analisi preliminare;" e "di valutare positivamente la percorribilità della Proposta Iniziale, tenuto conto degli elementi evidenziati nel Documento Tecnico, ritenendo sussistenti i presupposti per l'avvio, a cura del Sindaco, del procedimento di Accordo di Programma;"

#### **CONSIDERATO CHE**

- la proposta di delibera "illustrativa", portata alla discussione e approvata dal Consiglio Comunale di San Donato Milanese lo scorso 22 febbraio avente ad oggetto: "GOVERNO DEL TERRITORIO. AREA SAN FRANCESCO. INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA DI CARATTERE SPORTIVO (STADIO AC MILAN) CON RILEVANZA SOVRACOMUNALE. ILLUSTRAZIONE ITER PROCEDURALE" enuncia nel relativo deliberato:

- di individuare nell'Accordo di Programma il modulo procedimentale idoneo;
- di prendere atto che l'Accordo di Programma ex art.7 L.R. n.19/2019 si attiva con la Promozione da parte del Sindaco secondo le modalità previste e finalizzate ad ottenere l'adesione da parte degli enti e soggetti coinvolti ed interessati.

#### **VENUTI A CONOSCENZA DA FONTI DI STAMPA A CARATTERE NAZIONALE CHE**

- la Guardia di Finanza ha recentemente effettuato perquisizioni nella sede di AC Milan e la Procura di Milano sta procedendo con un'indagine per «ostacolo all'autorità di vigilanza»;

- sono indagati dalla Procura di Milano per l'ipotesi di reato di ostacolo all'attività della Federazione Italiana Gioco Calcio gli attuali e i precedenti vertici della società AC Milan;
- l'ipotesi investigativa è che AC Milan non appartenga davvero a chi dal 31 agosto 2022 ne appare (e dichiara essere) il proprietario, e cioè il fondo statunitense RedBird, ma che in realtà sia sempre rimasto e sia tuttora sotto l'influenza controllante del fondo statunitense Elliott;
- tale ipotesi è suggerita al Nucleo di Polizia Valutaria della Guardia di Finanza da tre fonti documentali di inedite circostanze ed inoltre sono ricavate da documenti depositati alla SEC (Security Exchange Commission) negli Stati Uniti, altre da documenti trovati in Lussemburgo nelle perquisizioni di un anno fa e altre ancora trovate in un recentissimo documento interno alla società AC Milan stilato per presentare il club nel tour invernale di contatti della dirigenza con potenziali investitori arabi.

### **TENUTO CONTO CHE**

AC Milan ha dichiarato essere socio di maggioranza della società SportLifeCity Srl, società privata che si è proposta come interlocutore diretto dell'amministrazione pubblica di San Donato Milanese avanzando ufficialmente una richiesta di avvio nell'area San Francesco del succitato rilevante intervento di trasformazione urbanistica con carattere sovracomunale (Progetto Stadio AC MILAN) che vedrà coinvolti numerosi altri soggetti istituzionali (tra cui Regione Lombardia e Città Metropolitana di Milano) e che ipotizza, di fatto, il reperimento e l'impiego di ingenti risorse pubbliche per la realizzazione ex-novo e/o l'adeguamento, ad esempio, di numerose infrastrutture viarie e di servizio alla mobilità collettiva.

### **RITENUTO CHE**

ai fine dell'espletamento dei propri compiti e responsabilità di amministratori e tecnici pubblici, sia pregiudiziale e necessario fare piena chiarezza e avere massima certezza in merito alla natura e ai poteri di chi controlla la società AC Milan, a sua volta dichiaratasi socio di maggioranza della società SportLifeCity Srl.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA SINDACO E GIUNTA**

per ragioni di trasparenza e al fine di perseguire l'interesse pubblico dei cittadini, ad agire con la massima cautela e, di conseguenza, a sospendere l'iter di avvio dell'Accordo di Programma relativo alla succitata richiesta di variante urbanistica fintanto che non vi sia un pronunciamento delle autorità competenti che faccia piena chiarezza sull'attuale struttura societaria di AC Milan.

Si chiede che la presente mozione sia inserita in discussione nel primo Consiglio Comunale utile alla sua trattazione.

San Donato Mil.se, 15/03/2024

I Consiglieri Comunali

*F. Binelli*

*Cino D'Amico*